ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov a § 7 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.

medzi zmluvnými stranami :

1. Zhotoviteľ:

Názov	:	JMP Strechy, s.r.o.
Sídlo	:	Jána Pavla II. 1386/41A, Lendak, 059 07
IČO	:	55221122
DIČ	:	2121912100
IČ DPH	:	SK2121912100
Bankové spojenie	:	
IBAN	:	
Zastúpený	:	Ján Majerčák
Telefónny kontakt	:	09444454400
E-mailová adresa	:	jmpstrechy@gmail.com

2. Objednávateľ:

Názov	:	Obec Východná
Sídlo	:	Obecný úrad Východná, Východná 616,032 32 Východná
IČO	:	00315893
DIČ	:	2020574908
Bankové spojenie	:	
IBAN	:	
Zastúpený	:	Mgr. Pavel Krupa, starosta
Telefónny kontakt	:	+421 905 633 221; +421 44 52 07 410
E-mailová adresa	:	starosta@vychodna.eu

I. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo „Rekonštrukcia striech amfiteátra v areáli FFV" v rozsahu projektovej dokumentácie a oceneného výkazu výmer v zmysle predloženej ponuky zo dňa 28.4.2026.
2. Práce budú vykonané v obci Východná na objektoch SO 01, SO 09, SO 09-1 v amfiteátri FFV.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí materiál na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy a odovzdá dielo v kvalite zodpovedajúcej bežným štandardom.
4. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu.

II. Cena za dielo

1. Celková cena za plnenie je 58 359,72€ s DPH (slovom Päťdesiatosemtisíctristopäťdesiatdeväť eur 72 eurocentov s DPH). Cena vychádza z cenovej

ponuky zhotoviteľa predloženej objednávateľovi v rámci procesu verejného obstarávania a je nemenná až do riadneho odovzdania diela.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny cien materiálov, cien PHM a pod., okrem prípadu, ak by došlo k navýšeniu prác, čo obe strany musia potvrdiť Dodatkom k tejto zmluve.
3. Vyfakturované bude skutočne dodané a zhotovené dielo na základe preberacieho konania v termíne určenom objednávateľom.
4. Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry predloženej zhotoviteľom po odovzdaní a prevzatí diela formou preberacieho protokolu.

III. Doba plnenia

1. Práce budú vykonané v časovom rozsahu určenom dohodou zmluvných strán, a to do 30.6.2026.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať a predmet diela protokolárne odovzdať do 30.6.2026.
3. Ak zhotoviteľ zistí, že vykonanie diela u objednávateľa nebude možné v dohodnutom termíne je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť dôvod nesplnenia termínu, ako aj termín dodatočnej lehoty, kedy bude dielo ukončené.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje upozorniť bez zbytočného odkladu objednávateľa na prekážky, ktoré znemožňujú vykonať dielo dohodnutým spôsobom a objednávateľ sa zaväzuje odstrániť ich bez zbytočného odkladu. O dobu odstránenia prekážok sa predlžuje doba vykonania diela.

IV. Miesto plnenia

1. Miestom plnenia je obec Východná, amfiteáter FFV.

V. Iné dojednania

1. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vadu diela najneskôr do troch dní od jej zistenia.
2. Zhotoviteľ je povinný po oznámení vady najneskôr do 24 hodín oznámiť spôsob jej odstránenia a začať práce na odstraňovaní vady bez zbytočného odkladu najneskôr však do 14 dní od doručenia reklamácie.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v zmysle ustanovenia § 560 a nasl. Obchodného zákonníka. Nárokmi za zodpovednosť za vady nie je dotknuté právo na náhradu škody.
4. Pri vykonávaní diela zhotoviteľ nezodpovedá za prípadnú škodu spôsobenú skrytými prekážkami, prípadne vadou materiálu, ktorý nedodal.
5. Zodpovednosť zhotoviteľa za vady, na ktoré sa vzťahuje záruka nevzniká, ak boli tieto vady spôsobené po odovzdaní diela vonkajšími udalosťami, ktoré nie sú v mieste vykonaného diela obvyklé, alebo ktoré nemohol zhotoviteľ odvrátiť.
6. Zhotoviteľ v priebehu montáže nesie zodpovednosť za prevzaté pracovisko, protipožiarne opatrenia a opatrenia BOZP.
7. Zhotoviteľ poskytuje na odovzdané dielo záruku v trvaní 36 mesiacov od odovzdania diela.

VI. Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť predmet diela na základe vystavenej faktúry zhotoviteľom do 14 dní. po prevzatí diela objednávateľom. Súčasťou tejto faktúry je potvrdený odovzdávací protokol.

VII. Vykonávanie kontrol

1. Objednávateľ je oprávnený v rámci plnenia záväzkov zhotoviteľom z tejto zmluvy k vykonávaniu priebežných kontrol.

VIII. Odovzdanie diela

1. Z konečného odovzdania a prevzatia diela vyhotovia zmluvné strany písomný odovzdávací protokol. Podpisom obidvoch zmluvných strán dochádza k odovzdaniu diela.

IX. Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry, je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z nezaplatenej čiastky za každý začatý deň omeškania, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa s dobou plnenia zhotoviteľ poskytne objednávateľovi zľavu vo výške 0,1 % z ceny plnenia za každý deň omeškania, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
3. Meniť a dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov riadne potvrdených a podpísaných zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné spory budú riešiť vzájomnou dohodou. Ak nebude možné dosiahnuť dohodu, obrátia sa na príslušný súd podľa sídla tej zmluvnej strany, ktorá sa od druhej strany dožaduje plnenia jej povinností.

X. Záverečné ustanovenie

1. Táto zmluva je zhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží jedno a objednávateľ dve vyhotovenia.
2. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, riadia sa právne vzťahy zmluvných strán Obchodným zákonníkom.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom zástupcov oboch zmluvných strán a jej účinnosť dňom nasledujúcim od uverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

Vo Východnej: 20.5.2026

....
za zhotoviteľa

.....
za objednávateľa